

Усадьба



отель • ресторан

ТАЛАНТ ГОСТЕПРИИМСТВА 2018



ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ

Ресторанно-гостиничный комплекс «Усадьба» уже более 8 лет занимается организацией банкетов, фуршетов и корпоративных праздников в Калининграде и Калининградской области.

У нас несколько площадок для мероприятий любого уровня: банкетные залы для масштабных мероприятий и уютные помещения для камерных событий, конференции и корпоративы.

Индивидуальный подход к каждому клиенту - основа нашей работы.

«Место мы даже не выбирали, просто знали, что торжество в "Усадьбе".
Настолько там прекрасно, что даже дополнительных украшений не требовалось.»

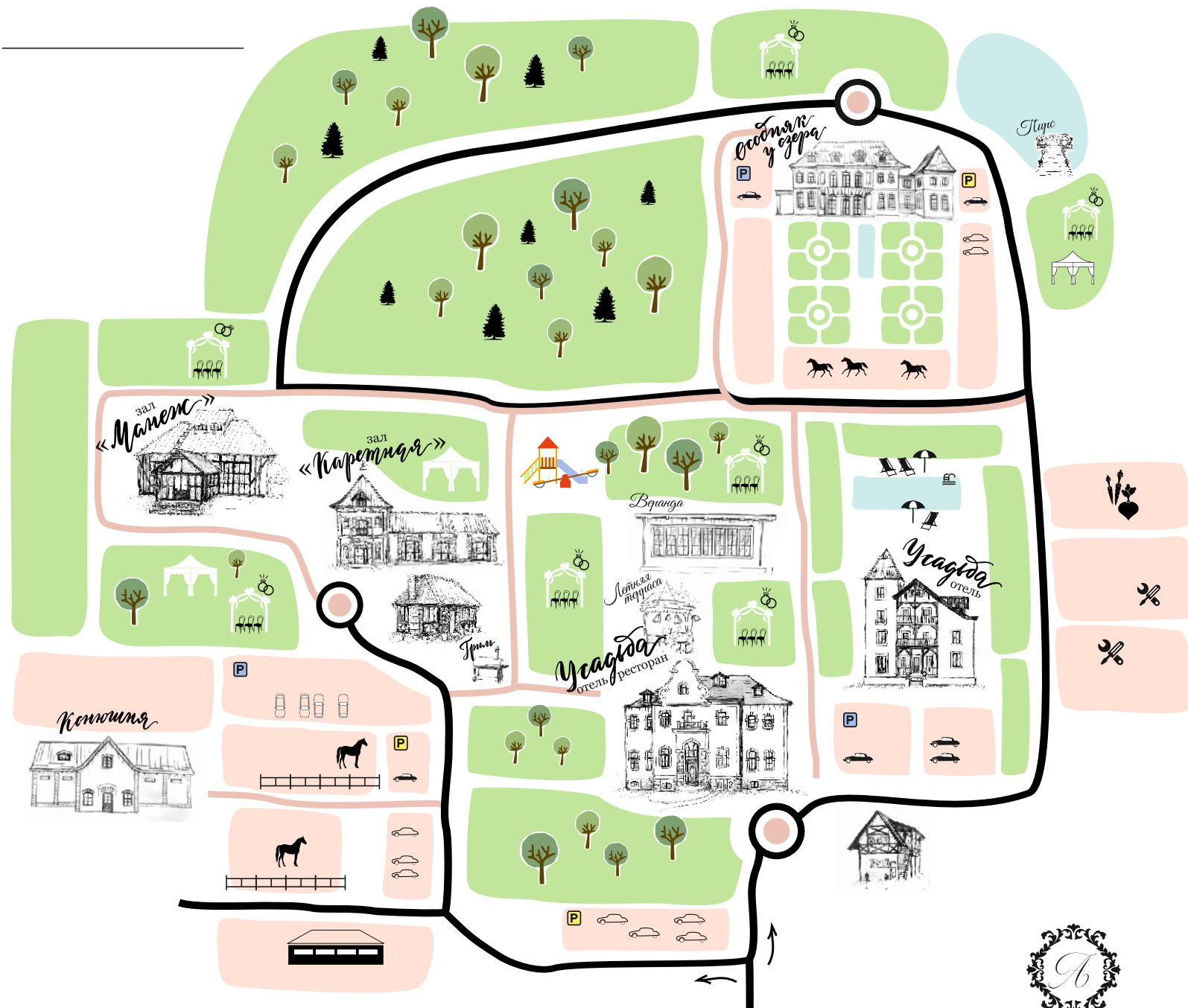
Невеста



Усадьба

отель ♥ ресторан

-  ПЕШЕХОДНЫЕ ДОРОЖКИ
-  ПРОЕЗЖАЯ ЧАСТЬ
-  ПАРКОВАЯ ЗОНА
-  ПАРКОВКА ДЛЯ ГОСТЕЙ
-  ПАРКОВКА ДЛЯ ПЕРСОНАЛА
-  МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ
СВАДЕБНОЙ ЦЕРЕМОНИИ
-  ШАТЁР
-  ЗОНА ОТДЫХА У БАССЕЙНА
-  СОБСТВЕННЫЕ ОГОРОДЫ
-  МАСТЕРСКИЕ
-  ЛЕВАДА ДЛЯ ЛОШАДЕЙ
-  КРЫТЫЙ МАНЕЖ
-  ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА



КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛ.
ПОС.ОРЛОВКА
УЛ.ЗАРЕЧНАЯ, 8



+7 (4012) 38-48-50
+7 (4012) 38-98-35



RECEPTION@HOTELUSADBA.RU
RESTAURANT@HOTELUSADBA.RU



А Group
ОТЕЛИ И РЕСТОРАНЫ
© 1995

Усадьба

отель ♥ ресторан

- 65 КОМФОРТАБЕЛЬНЫХ НОМЕРОВ
- РЕСТОРАН РУССКОЙ КУХНИ

- ЛЕТНЯЯ ТЕРРАСА
- ОТКРЫТЫЙ БАССЕЙН

Загородный отель «Усадьба» ☆☆☆☆ находится в живописном месте недалеко от Калининграда. Усадьба была построена в местечке под названием Нессельбек («Крапивный ручей») в XIX веке. Тогда еще не было автомобильных пробок и назойливых звонков мобильных телефонов, а люди были ближе к природе и друг к другу.

В отеле «Усадьба» 65 комфортабельных номеров, расположенных в трёх зданиях с видами на сад, бассейн и парковую зону. Категории номеров: стандарт, стандарт улучшенный, полулюкс, люкс и люкс комфорт. Мебель и освещение скрупулёзно подобраны дизайнерами для максимального комфорта и гармонии. Интерьер отличается скромное обаяние буржуазии: антикварная и современная мебель, созданная по эскизам дизайнеров. Удалённость от города, тёплые тона в интерьере и мягкий свет создают атмосферу загородного дома.

238324,

Калининградская область,
Гурьевский район,
п. Орловка, ул. Заречная, 8

+ 7 (4012) 38-48-50

✉ reception@hotelusadba.ru



ТЕРРИТОРИЯ

Усадьба – это семейный отдых на свежем воздухе на территории в 4 гектара с парковой зоной, бассейном и детской площадкой.



УСЛУГИ

-  65 комфортабельных номеров
-  Ресторан русской кухни
-  Визовая поддержка
-  Бесплатный Wi-Fi
-  Завтрак (шведский стол)
-  24-часовая регистрация
-  Спутниковое TV
-  Минибар
-  «Звонок-будильник»
-  Номера с балконами
-  Апартаменты, оборудованные кухней
-  Сауна (финская, турецкая)
-  Открытый бассейн
-  Roomservice 24h
-  Организация экскурсий
-  Услуги прачечной и химчистки
-  Трансфер
-  Парковка
-  Конференц зал
-  Прокат автомобилей
-  Банкеты

Усадьба

отель ♥ ресторан

- ДОМАШНЯЯ РУССКАЯ КУХНЯ
- СЕЗОННЫЕ БЛЮДА
- ЛЕТНЯЯ ТЕРРАСА

- ЗАВТРАКИ
- ДЕТСКОЕ МЕНЮ
- МЕРОПРИЯТИЯ

Ресторан «Усадьба» расположен в главном здании одноимённого ресторанно-гостиничного комплекса. Великолепная домашняя русская кухня и европейский ресторанный сервис порадуют вас и ваших близких. Наши повара используют продукты, выращенные на собственном огороде, который находится тут же в нескольких метрах от комплекса. В летний период можно оценить блюда, приготовленные на открытом огне. На летней террасе особая атмосфера и великолепный вид на обвивающий ограду плющ и клумбы живых цветов.

238324,
Калининградская область,
Гурьевский район,
п. Орловка, ул. Заречная, 8

+ 7 (4012) 38-98-35

✉ restaurant@hotelusadba.ru

Концепция кухни ресторана “Усадьба” – это блюда дворянской кухни, приготовленные по старинным рецептам, но с современными нотками.



БАНКЕТЫ

- КРУГЛЫЙ ГОД СКИДКИ, АКЦИИ И СЕЗОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ.
- ТЕРРАСЫ ОТКРЫТЫЕ И ПОД НАВЕСОМ
- МЕРОПРИЯТИЯ ОТ 10 ДО 250 ГОСТЕЙ
- КОНФЕРЕНЦИИ И СЕМИНАРЫ
- ЮБИЛЕИ И ДНИ РОЖДЕНИЯ
- СВАДЬБЫ И РЕГИСТРАЦИИ БРАКА
- ДЕТСКИЕ ПРАЗДНИКИ
- ПЕРСОНАЛЬНЫЙ БАНКЕТНЫЙ МЕНЕДЖЕР
- ИНДИВИДУАЛЬНОЕ МЕНЮ, БОЛЕЕ 200 НАИМЕНОВАНИЙ БЛЮД
- ПОМОЩЬ В ПОДБОРЕ СПЕЦИАЛИСТОВ
- ОФОРМЛЕНИЕ И ДЕКОРИРОВАНИЕ ПЛОЩАДОК ПОД ЛЮБУЮ ТЕМАТИКУ

У вас торжество, корпоративный праздник, конференция, юбилей, свадьба, девичник, день рождения ребенка или просто вы решили собрать семью за большим столом - все заботы об организации мы возьмем на себя, а вы насладитесь праздником.

Комплекс «Усадьба» уже 9 лет занимается организацией банкетов, фуршетов и корпоративных праздников в Калининграде и Калининградской области. В портфеле компании более семи тысяч проведённых мероприятий разных масштабов и сложности.

Индивидуальный подход к каждому клиенту - основа нашей работы. Наш банкетный менеджер подберет для вас наилучший вариант банкетного зала, составит индивидуальное меню по вашим предпочтениям, а также поможет в выборе необходимых специалистов.

6 площадок для мероприятий любой сложности, вмещающие от 10 до 250 гостей

4

ГА
ТЕРРИТОРИЯ

9

ЛЕТ
ОПЫТА

7135

РЕАЛИЗОВАННЫХ
ПРОЕКТОВ

6

ЭКСКЛЮЗИВНЫХ
ПЛОЩАДОК

238324,
Калининградская область,
Гурьевский район,
п. Орловка, ул. Заречная, 8

+7 (4012) 38-57-97

events@ageevgroup.ru



Круглый год для Вас сезонные предложения и персональные условия.



КАРЕТНАЯ

Самый популярный банкетный зал. Уютный, выполненный в стиле "Прованс", с камином, террасой и открытой площадкой. Вмещает 50-90 гостей.

МАНЕЖ

Самый большой банкетный зал в ресторане «Усадьба». Идеально подходит для свадеб, приемов, официальных ужинов, конференций, гала ужинов, юбилеев, корпоративов и выпускных. Вмещает 70-250 гостей.

Усадьба

отель • ресторан

БАНКЕТНЫЕ ЗАЛЫ

ЗАЛ «КАРЕТНАЯ»

Самый популярный банкетный зал. Уютный зал, выполненный в стиле "Прованс", с камином, террасой и открытой площадкой. В зале преобладают светлые тона в интерьере. Высокие потолки, потертые деревянные балки, светлая антикварная мебель добавляют свою изюминку.

Вмещает 80-90 гостей.

Минимальное размещение 50 гостей.

ФОРМАТЫ БАНКЕТОВ ПО КОЛИЧЕСТВУ ГОСТЕЙ:



Банкет с полной посадкой гостей
вмещает 50-90 персон



Банкет в формате фуршет
= 80-120 персон



ГОСТЕВАЯ ТЕРРИТОРИЯ ЗАЛА «КАРЕТНАЯ»

Веранда зала идеально подойдет для вэлком зоны, приветственного коктейля и как лаунж зона в течение всего мероприятия. На случай дождя ее можно использовать также для церемоний бракосочетания.

В хорошую погоду мы предлагаем молодоженам использовать открытую площадку.

Подробности и актуальную стоимость услуг на день запроса уточняйте у менеджера банкетного направления.

ЗАЛ «МАНЕЖ»

Самый большой банкетный зал в ресторане «Усадьба». Зал идеально подходит для свадеб, приемов, официальных ужинов, конференций, гала ужинов, юбилеев, корпоративов и выпускных.

В интерьере зала преобладают белые и светлые тона, потертое дерево, деревянные балки, высокие потолки и теплые цвета. В сервировке в зале «Манеж» мы используем белый текстиль на столы, французское стекло, английскую посуду Artdecuisine и итальянские приборы.

Вмещает 250 гостей.

Минимальное размещение 70 гостей.

Скидки и дополнительные условия бронирования при заказе мероприятия от 100 персон и бронировании зала в четверг, воскресенье.

ФОРМАТЫ БАНКЕТОВ ПО КОЛИЧЕСТВУ ГОСТЕЙ:



Банкет с полной посадкой гостей
вмещает 70-250 персон



Банкет в формате фуршет
= 70-400 персон



ГОСТЕВАЯ ТЕРРИТОРИЯ ЗАЛА «МАНЕЖ»

Зал особенно уникален тем, что имеет 2 прекрасные открытые площадки для выездных церемоний бракосочетания. Веранда подойдет для вэлком и лаунж зон и мероприятий на случай плохой погоды.

Подробности и актуальную стоимость услуг на день запроса уточняйте у менеджера банкетного направления.



Здесь можно не только заказать банкет или фуршет, но и арендовать особняк целиком.



ОСОБНЯК У ОЗЕРА

Самый новый зал для авторских, индивидуальных свадеб и мероприятий от 25 до 40 гостей.

Это самое дальнее, отдельно стоящее здание на территории отеля «Усадьба» с банкетным залом, 15 номерами, парковкой, озером, террасой и геометрическим парком.

Летняя терраса с видом на сад с геометрическим парком идеально подойдет для welcome зон, lounge зон в течение всего вечера и официальных свадебных церемоний в теплое время года.

Усадьба

отель • ресторан
БАНКЕТНЫЕ ЗАЛЫ

«Особняк у Озера» — самый новый зал для авторских, индивидуальных свадеб и мероприятий. Это самое дальнее отдельно стоящее здание на территории отеля «Усадьба», с банкетным залом, 15 номерами, парковкой, озером, террасой и геометрическим парком. Здесь можно не только заказать банкет или фуршет, но и снять весь дом целиком.

Здесь во всем присутствует элегантная роскошь и сочетается строгость, изящность и нежность. Причем не навязчивая, а именно легкая и непринужденная.



ГОСТЕВАЯ ТЕРРИТОРИЯ ЗАЛА «ОСОБНЯК У ОЗЕРА»

Авторская эксклюзивная территория. Парковка, озеро, геометрический парк. Летняя терраса с геометрическим парком идеально подойдет для велком зон, лаунж зон в течение всего вечера и свадебных церемоний в теплое время года.

Подробности и актуальную стоимость услуг на день запроса уточняйте у менеджера банкетного направления.

ЗАЛ «ОСОБНЯК У ОЗЕРА»

Вмещает 25-40 гостей.
Минимальное размещение 25 гостей.

ФОРМАТЫ БАНКЕТОВ ПО КОЛИЧЕСТВУ ГОСТЕЙ:



Банкет с полной посадкой гостей
вмещает 25-40 персон



Банкет в формате фуршет
= 60 персон

ЦЕРЕМОНИЯ РЕГИСТРАЦИИ БРАКА

НА ОТКРЫТЫХ ПЛОЩАДКАХ

ОФИЦИАЛЬНАЯ РЕГИСТРАЦИЯ

(Гурьевский ЗАГС)
Количество гостей - 50 человек

В ЦЕРЕМОНИЮ ВХОДИТ:
стулья chiavari, дорожка цвета
марсала и арка.

В УСЛУГИ НЕ ВХОДИТ:
трансфер для сотрудника ЗАГСа,
флористическое оформление,
живая музыка, аппаратура
(колонка, микрофон),
услуги ЗАГСа.

НЕОФИЦИАЛЬНАЯ РЕГИСТРАЦИЯ

Количество гостей - 50 человек

Если у вас больше 50 гостей,
то условия рассчитываются
индивидуально.

В УСЛУГИ ВХОДИТ:
арка (без флористического оформления),
стулья, дорожка цвета марсала.

РЕГИСТРАЦИЯ В «ЗАМКЕ У ОЗЕРА»

ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ЦЕРЕМОНИЙ:

с 11-00 до 13-00;
с 14-00 до 16-00;
с 17-00 до 19-00;

**ДОПОЛНИТЕЛЬНО
ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ:**
Техническая поддержка:
перемещение, монтаж,
демонтаж элементов декораций
и прочее.

Количество гостей - 60 человек

В УСЛУГИ АРЕНДЫ ЗАЛА ВХОДИТ:
стулья chiavari, обслуживание, каркас арки.

В УСЛУГИ НЕ ВХОДИТ:
трансфер для сотрудника ЗАГСа,
флористическое оформление,
живая музыка, аппаратура
(колонка, микрофон),
услуги ЗАГСа, фуршет.

Подробности и актуальную стоимость услуг на день запроса уточняйте у менеджера банкетного направления.

ОТКРЫТ

УСАДЬБА, ОРЛОВКА



ДВОРЕЦ БРАКОСОЧЕТАНИЯ



ЗАЛ ДЛЯ РЕГИСТРАЦИИ
ГЕОМЕТРИЧЕСКИЙ ПАРК
ФУРШЕТ ОТ 30 ДО 100 ПЕРСОН

38-57-97
EVENTS@AGEEVGROUP.RU

Усадьба

отель • ресторан

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

действительно до 31/12/2019

до **-20%**
НА ЗАКАЗ БАНКЕТА

УСЛОВИЯ:

только с воскресенья по четверг

В период: с 01/01/2019 по 31/05/2019 г

Подробности уточняйте у менеджера банкетного направления.

Усадьба

отель • ресторан

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

действительно до 31/12/2019

Банкетные залы: «Манеж», «Каретная», «Особняк у Озера»

РЕГИСТРАЦИЯ В ПОДАРОК

УСЛОВИЯ:

- заказ банкета в любом из залов

- только с воскресенья по четверг

В период: с 15/04/2019 по 30/09/2019 г

Подробности уточняйте у менеджера банкетного направления.

Усадьба

отель • ресторан

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

действительно до 31/12/2019

до **-50%**
НА РЕГИСТРАЦИЮ

УСЛОВИЯ:

заказ банкета в любом из залов

В период: с 01/01/2019 по 14/04/2019 г

Подробности уточняйте у менеджера банкетного направления.

Усадьба

отель • ресторан

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

действительно до 31/12/2019

Банкетные залы: «Манеж», «Каретная», «Особняк у Озера»

НОМЕР МОЛОДОЖЕНАМ НА СУТКИ В ПОДАРОК

УСЛОВИЯ:

заказ банкета в любом из залов

В период: с 01/01/2019 по 31/12/2019 г

Подробности уточняйте у менеджера банкетного направления.



КЕЙТЕРИНГ

- БОЛЕЕ 5-ТИ ЛЕТ ОПЫТА ОРГАНИЗАЦИИ ВЫЕЗДНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ
- ДОМАШНИЕ ОБЕДЫ И ТОРЖЕСТВА НА 10-25 ГОСТЕЙ
- МЕРОПРИЯТИЯ НА 50-80 ГОСТЕЙ
- КОРПОРАТИВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ НА 250-700 ГОСТЕЙ
- СОБСТВЕННЫЕ РЕСУРСЫ
- ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
- КВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ПЕРСОНАЛ
- ОФОРМЛЕНИЕ ТОРЖЕСТВА
- РАЗНООБРАЗНОЕ МЕНЮ, РАЗРАБОТАННОЕ ШЕФ-ПОВАРОМ

236016,
Калининградская область,
Калининград,
пл. Василевского, 2

+ 7 (4012) 35-16-12

✉ dv@hoteldona.ru

EVENTS@AGEEVGROUP.RU

238324, РОССИЯ
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ГУРЬЕВСКИЙ РАЙОН,
П. ОРЛОВКА, УЛ. ЗАРЕЧНАЯ, 2

+7 (4012) 38-57-97

WWW.AGEEVGROUP.RU

